

Uchwała Nr VIII/83/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 9 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Dąbrowskiego 31 w Rzeszowie, o pow. 65,91 m² ze spółką Pierożarnia Rzeszowska Sp. z o.o., NIP: 5170426396 na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

Uzasadnienie do projektu Uchwały Nr VIII/83/2024 Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 9 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas
nieoznaczony i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Dotychczasowy najemca lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Dąbrowskiego 31 w Rzeszowie, o pow. 65,91 m², firma Pirożarnia Rzeszowska Piotr Groszek jest zmuszona zakończyć działalność powodu złego stanu zdrowia właściciela.

Matka najemcy zwróciła się z prośbą o przepisanie umowy najmu w/w lokalu na spółkę Pirożarnia Rzeszowska Sp. z o.o.

Pani Jadwiga Groszek będzie prowadzić w lokalu taką samą działalność jak poprzedni najemca.

W związku z powyższym, proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.